

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

SOCIETE INFRASTRUCTURES VALDOTAINES SRL

PROGRAMMA ANNUALE 2023

DICEMBRE 2022

1. PREMESSA

La Società SIV srl, in House della Regione Autonoma Valle d'Aosta in gestione speciale per il tramite di Finaosta S.p.a., è stata costituita il 20 febbraio 2020 con atto di Fusione fra le Società ex Coup srl ed ex Nuv srl, in attuazione del punto 7) della deliberazione del Consiglio regionale n. 234/XV del 19 dicembre 2018.

La Società si occupa di attuare opere pubbliche di competenza regionale e rilevanza strategica ed ha come obiettivi attuali:

- i. la realizzazione degli interventi per l'adeguamento e la ristrutturazione degli immobili siti in Aosta nell'area denominata caserma Testafochi, finalizzati alla realizzazione del polo universitario di Aosta, nonché delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein e all'interno delle caserme Ramires e Battisti;
- ii. la realizzazione del presidio unico ospedaliero per acuti di viale Ginevra in Aosta e le infrastrutture ad esso collegate.

Per il loro conseguimento la società potrà predisporre i necessari contratti di progettazione e di appalto e compiere qualsiasi operazione mobiliare od immobiliare ritenuta necessaria, compresa l'assunzione di mutui fondiari ed ipotecari e la concessione di avalli, fidejussioni, ipoteche ed in genere garanzie reali su beni sociali, anche nell'interesse di terzi.

Il presente Programma Annuale 2023 descrive le attività e le spese programmate per l'anno 2023 inerenti sia la gestione che gli investimenti (servizi, lavori e forniture) necessari all'attuazione dello scopo Societario.

I costi ed i ricavi della Società si eguagliano per Convenzione e la programmazione persegue il principio di razionalizzazione dei costi di gestione.

La presente relazione è redatta ai sensi delle Convenzioni in essere:

- tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d'Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV), sottoscritta in data 1 luglio 2022¹;
 - tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV);
- che disciplinano i “circuiti” decisionale e finanziario di attuazione degli obiettivi ed i rapporti con la controllante “diretta” Finaosta spa.

¹ In sostituzione della Convenzione Regione/Finaosta/Ausl/Coup approvata con deliberazione della giunta regionale n. 375 in data 12 febbraio 2010 e sottoscritta in data 2 marzo 2010.

2. GESTIONE DELLA SOCIETÀ': BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Il budget di preventivo per l'anno 2023 ammonta a 882.400,00 Euro IVA compresa stimato sulla base degli attuali procedimenti in corso.

Le voci di dettaglio sono riportate nella **Tabella 2 – programma dei costi gestionali 2023 - 2025** allegata.

L'ammontare complessivo è in linea con la previsione. Non si evidenziano variazioni significative nelle spese per consulenze e per spese legali (in linea con la previsione 2022), a causa di nuove vertenze in corso, ed in quelle relative a costi per il personale (in aumento).

Questi voci sono esplicitate nei successivi appositi paragrafi.

3. ANALISI FINANZIARIA DELLA SOCIETÀ E STRUMENTI DI FINANZIAMENTO

Gli oneri di gestione e investimento sono interamente coperti da fondi regionali, secondo quanto previsto dalle Convenzioni in essere tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (Assessorato Sanità), Azienda Usl, Finaosta S.p.A. e SIV S.r.l. e Regione Autonoma Valle d'Aosta (Assessorato Opere Pubbliche), Finaosta S.p.A. e SIV S.r.l. . I dati relativi alla bozza di bilancio SIV srl 2022 riportano sinteticamente quanto segue:

- totale delle immobilizzazioni immateriali: € 2.766,00;
- totale delle immobilizzazioni finanziarie: € 9.000,00;
- totale delle immobilizzazioni materiali: € 684.836,00;

4. ANALISI DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI ED IL LORO COSTO RELATIVO

Permangono esternalizzati i seguenti servizi inerenti la gestione societaria:

Consulenze amministrative

- servizio professionale di commercialista, di cui sono stati esternalizzati gli adempimenti amministrativi, contabili e fiscali; il costo del servizio è di € 16.700,00 oltre a € 1.900,00 valutati forfaitariamente per costi aggiuntivi di verifica ed imprevisti, entrambi oltre IVA e oneri previdenziali;
- servizio professionale di giuslavorista – anche a fini d'inquadramento e selezione del personale e di formazione di quello dell'area amministrativa – ed adempimenti contabili, previdenziali e fiscali relativi al personale; il costo del servizio è di € 4.000,00 per l'anno 2023 oltre IVA e oneri previdenziali

Servizi legali

- nel corso del 2023 perdureranno una serie di problematiche di carattere legale legate alla gestione dei cantieri; ciò comporta il coinvolgimento di un avvocato di riferimento, per situazioni procedurali generali e di legali nominati appositamente

per situazioni particolari, scelti in base alla propria specifica competenza, il cui onere è previsto in € 5.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali.

A questi si aggiunge una previsione di € 2.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali per eventuale assistenza ad una ulteriore selezione del personale, di cui si tratta nel successivo paragrafo e/o situazioni non al momento prevedibili.

- In merito ai **lavori coordinati dalla ex-COUP s.r.l.** non sussiste più alcuna vertenza di tipo legale
- In merito ai **lavori coordinati dalla ex-NUV s.r.l.** risulta quanto segue:

Ristrutturazione caserme ed eliporto

- Nell'ambito della vertenza con l'Agenzia delle Entrate per presunta errata corresponsione dell'IVA, si era registrata una prima sentenza favorevole alla Società, sentenza però impugnata dalla Agenzia delle Entrate; in data 20 febbraio 2023 si è svolta l'udienza di appello, il cui riscontro si avrà con la pubblicazione della sentenza. L'onere del legale specialista per il proseguimento in appello della procedura è previsto, da apposito preventivo, in € 7.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali di competenza 2023.
- La vertenza con l'ATI appaltatrice è risolta.
- Il RTP di Direzione lavori ha innescato una nuova vertenza, per la quale è cautelativo prevedere spese legali per € 10.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali.

Polo universitario

- L'approvazione delle perizie di variante PV4, PV6 e PV7 e dell'ultima perizia di variante PV8 hanno comportato una possibile contestazione di errori/omissioni progettuali; è stata prevista la somma di € 10.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali per affrontare un'eventuale causa tutt'altro che improbabile;
- Per affrontare eventuali vertenze della Direzione lavori è stata prevista la somma di € 7.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali.

Collaborazioni tecnico-specialistiche

Con il riavvio dell'attività relativa all'Ampliamento dell'Ospedale ed il completamento della pratica relativa al I° lotto del nuovo Polo universitario, è stato incaricato per l'anno 2023 e per un periodo di 5 mesi, un tecnico esperto in procedure legate all'attuazione del PNRR ed ai finanziamenti del GSE, per una spesa pari a € 8.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA; eventuali consulenze specialistiche potranno aversi negli anni successivi.

Per l'eventuale selezione del personale si prevede una somma pari a € 3.000,00, oltre oneri previdenziali e IVA destinata alla commissione costituita da tre membri, due ingegneri ed un avvocato presidente.

Infine si prevede l'avvio di un servizio di "pubblicità e trasparenza" per la presentazione delle attività alla popolazione valdostana attraverso gli strumenti più opportuni, con riferimento sia all'intervento ospedaliero - in attuazione della

Risoluzione n. 6.01 del 13 maggio 2021 del Consiglio regionale – che alla conclusione del primo lotto del Polo universitario per un importo massimo stimato in € 30.000,00 oltre IVA, stanziamento identico alla previsione 2022.

5. PIANO ANNUALE DELLE ASSUNZIONI

Il personale è costituito da addetti a tempo pieno assunti a tempo indeterminato con il CCNL dell'edilizia.

La Società ha disciplinato, con proprio regolamento pubblicato in apposita sezione dedicata del sito istituzionale di FINAOSTA S.p.A. e della Società, criteri e modalità per il reclutamento del personale, nel rispetto dei principi, anche di derivazione europea, di trasparenza, pubblicità e imparzialità. Le assunzioni sono subordinate all'accertamento della conoscenza della lingua francese.

Alla data della loro costituzione (2010), le due società avevano in organico 8 dipendenti, successivamente ridotta a 6 (2015) a causa del rinvio nella realizzazione dell'ampliamento dell'ospedale (2 ex-Coup e 4 ex-Nuv). Nella prima metà del 2020 si sono inoltre dimessi il RUP e l'impiegata contabile della ex-Nuv, per cui SIV ha iniziato la propria attività con il personale che si riduceva a n. 4 dipendenti, nessuno con specifiche competenze nel campo strettamente tecnico edilizio.

Dopo un periodo in cui le responsabilità tecniche sono state assunte da un collaboratore temporaneamente incaricato, nel mese di marzo 2021 è stato assunto un dipendente con mansione di Quadro, a cui affidare il ruolo di RP dei procedimenti di investimento (in sostituzione del RP esterno temporaneo) e nel mese di giugno 2021 è assunto un dipendente con qualifica di ingegnere in affiancamento al RP, atto a ricoprire incarichi di ordine tecnico ora non delegabili.

Tali assunzioni hanno reintegrato i dipendenti dimissionati nel 2020, riportando l'organico a n. 6 persone di cui n. 2 tecnici laureati in ingegneria, presenza indispensabile per raggiungere gli obiettivi societari.

Per l'esercizio 2022 erano previsti variazioni all'organico rispetto al 2021, ma :

- la risorsa con laurea in ingegneria, già presente in graduatoria dal 2021 ed opportunamente convocato, non si è reso disponibile;
- per motivi di organizzazione interna ed opportunità un nuovo bando per la selezione di personale è stato emesso solo nell'autunno 2022.

A seguito dell'emissione del predetto bando per la formazione di graduatorie per assunzioni a tempo determinato e/o indeterminato, part-time e/o full time di personale inquadrabile nell'Area Tecnica con mansione di Impiegato e del successivo esame da parte di una apposita commissione composta da membri esterni – due ingegneri ed un avvocato presidente - è stato possibile stilare una graduatoria composta e di due candidati con laurea in architettura.

Il primo in graduatoria non si è reso disponibile all'assunzione; il secondo si è reso disponibile per un part-time a 25 ore a partire dal 1° giorno di marzo 2023.

Tale assunzione non ha ancora reintegrato numericamente i dipendenti di cui erano provviste le due società ora fuse in SIV (8 addetti).

Per raggiungere gli obiettivi societari già oggetto di specifico mandato regionale:

- il riavvio dell'attività per l'ampliamento del presidio ospedaliero, ora in fase di revisione progettuale definitiva ed esecutiva e di cui si prevede l'avvio della procedura di appalto lavori entro il 2023;
- l'espletamento di lavori complementari per l'ultimazione del 1° lotto universitario e la consegna dei locali delle nuove strutture all'Univda e delle aree esterne al Comune di Aosta;
- l'attivazione della prima fase del 2° lotto universitario (ristrutturazione della palazzina Giordana);

sarà necessario procedere come segue:

- aggiornare, a partire dal secondo semestre 2023, le mansioni da attribuire al tecnico ingegnere, con relativo passaggio di livello (da 5° a 6°), al fine di potergli affidare le responsabilità relative al procedimento dei lavori per la realizzazione del Polo universitario;
- procedere all'assunzione part-time a 25 ore di un'ulteriore risorsa con laurea in ingegneria o in architettura nell'ultimo trimestre 2023.

A partire dal mese di gennaio 2024 sarà prevedibilmente necessario procedere all'assunzione part-time a 25 ore di un'ulteriore impiegata/o per coadiuvare le risorse in essere ai fini della gestione dei finanziamenti PNRR e GSE, in sostituzione del consulente ora operante.

Per l'anno 2023 è previsto un costo lordo complessivo del personale pari a € 363.466,15.

Le attività tecniche specialistiche di supporto al RUP saranno espletate da professionisti esterni.

La Tabella 1 allegata permette di confrontare le previsioni ed i consuntivi degli anni 2021 e 2022.

6. ATTIVITÀ E SPESA PER LA REALIZZAZIONE DEL PRESIDIO UNICO OSPEDALIERO REGIONALE PER ACUTI UMBERTO PARINI DI AOSTA E LE INFRASTRUTTURE AD ESSO COLLEGATE

La programmazione ha lo scopo di *“realizzare l'unificazione delle tre sedi ospedaliere regionali al fine di organizzare l'assistenza per acuti in base al miglior rapporto tra tipologie di prestazioni e risorse impiegate”* - in attuazione dell'obiettivo 27 del piano regionale per la salute ed il benessere sociale per il triennio 2006-2008 approvato con legge regionale 20 giugno 2006, n. 13.

Con apposita Convenzione tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d'Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV),

sottoscritta in data 1 luglio 2022², sono disciplinati i “circuiti” decisionale e finanziario per la realizzazione del presidio unico ospedaliero per acuti di viale Ginevra in Aosta e le infrastrutture ad esso collegate.

La programmazione è altresì redatta in attuazione:

- della legge regionale 25 ottobre 2010, n. 34, con cui è stato approvato il piano regionale per la salute ed il benessere sociale 2011/2013, che si propone di migliorare la qualità dei servizi in ambito sanitario ed in particolare attraverso la realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale per acuti di Aosta;
- dal “Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFR 2023-2025) per il triennio 2023/2025”, approvato con la deliberazione del Consiglio regionale n. 3103/XIV in data 2 dicembre 2022, che prevede per la Société Infrastructures Valdôtaines – SIV S.r.l. tra gli indirizzi alle Società controllate, paragrafo 2 della Sezione IV, in relazione all'attività inerente alla sanità di:
 - avvio dei lavori di ampliamento ospedaliero, terzo Lotto della Fase 3 dell'intervento;
 - avvio della progettazione e verifica della Fase 4 di ristrutturazione dell'ospedale Umberto Parini;
 - procedere alla revisione della progettazione definitiva ed esecutiva della Fase 3, relativa all'ampliamento ad est dell'ospedale, e del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare) delle Fasi 4 e 5;
 - procedere con la variante del progetto esecutivo dell'ala est dell'Ospedale regionale per adeguarla alla salvaguardia e alla valorizzazione dei ritrovamenti archeologici per il tramite di SIV;
 - proseguire contestualmente le fasi progettuali della ristrutturazione dell'attuale ospedale e terminare la definizione dei servizi ospedalieri che saranno attivati anche tenendo conto degli effetti dell'attuale pandemia;
 - procedere all'attivazione del tavolo di lavoro tra Regione, Comune di Aosta, i progettisti e SIV al fine di proseguire la verifica in corso sulla compatibilità tecnico-progettuale ed economica, nonché sulla realizzazione in termini cronologici adeguati dell'attuale progetto complessivo dell'ospedale, anche alla luce della pandemia;
 - avviare un confronto sulla destinazione futura dell'ospedale Beauregard e dell'ex maternità;
 - presentare il progetto alla popolazione valdostana attraverso gli strumenti più opportuni;

² In sostituzione della Convenzione Regione/Finaosta/Ausl/Coup approvata con deliberazione della giunta regionale n. 375 in data 12 febbraio 2010 e sottoscritta in data 2 marzo 2010.

La programmazione ospedaliera negli ultimi anni è stata esaminata anche dalla Soprintendenza regionale per i beni e le attività culturali per la componente archeologica dei procedimenti, programmati ai sensi della DGR n. 985 in data 26 giugno 2015.

Questo paragrafo del Programma annuale 2023:

- descrive le attività e le spese programmate per l'anno 2023 inerenti sia la gestione che gli investimenti (servizi, lavori e forniture) necessari all'attuazione dello scopo Societario - l'ampliamento e la ristrutturazione dell'ospedale regionale per acuti Umberto Parini di Aosta al fine dell'unificazione delle tre sedi ospedaliere regionali;
- è redatto in attuazione:
 - dell'art. 3 della Convenzione tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (REGIONE), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (FINAOSTA), Azienda Unità sanitaria locale della Valle d'Aosta (AUSL) e la “Société Infrastructures Valdôtaines S.r.L” (SIV);
 - del comma 1.1 della deliberazione della Giunta regionale n. 364 del 13 marzo 2015 *"Definizione delle modalità di esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta sulle proprie Società in House, ai sensi dell'articolo 31 della legge regionale 8 aprile 2013, n. 8"*;
 - della deliberazione della Giunta regionale n. 985 del 26 giugno 2015 *"Approvazione di linee di indirizzo alla Società COUP srl per la predisposizione del programma di attività e di spesa per l'anno 2015 e seguenti, ai fini della realizzazione del presidio unico ospedaliero regionale U. Parini di viale Ginevra in Aosta"*;
 - dell'allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 622 in data 22 maggio 2017 *"Approvazione delle linee di indirizzo per l'applicazione della legge regionale 14 novembre 2016, n. 20, concernente disposizioni in materia di rafforzamento dei principi di trasparenza, contenimento dei costi e razionalizzazione della spesa nella gestione delle società partecipate dalla Regione"*;
 - della deliberazione della Giunta regionale n. 417 del 3 aprile 2018 *"Esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta sulle società in House, ai sensi della L.R. 20/2016 e della DGR 622/2017. Approvazione del Programma Esecutivo Annuale (PEA) e delle spese di gestione per l'anno 2018 della società COUP s.r.l."*;

- della deliberazione della Giunta regionale n. 1136 del 18 settembre 2018 *"Revisione del piano degli interventi e del relativo fabbisogno finanziario in attuazione dell'articolo 40 della l.r. 40/2010, così come rimodulato in applicazione dell'art. 14, comma 5, della l.r. 24/2016 e dell'art. 5 della l.r. 20/2017. Modificazioni alla deliberazione della Giunta regionale n. 1 del 8 gennaio 2016. Rimodulazione delle fonti di finanziamento"*;
- della deliberazione del Consiglio regionale n. 234/XV del 19 dicembre 2018 *"Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche ex articolo 20, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175. Individuazione delle partecipazioni da mantenere e da razionalizzare e fissazione degli obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento delle società controllate, ex articolo 19 del medesimo decreto"*;
- dell'art. 14 della legge regionale 24 dicembre 2018, n. 12 *"Valutazione costi/benefici per la realizzazione del presidio ospedaliero - Legge di stabilità regionale per il triennio 2019/2021"*;
- della Risoluzione n. 6.01 del 13 maggio 2021 con la quale il Consiglio regionale ha impegnato la Giunta regionale;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 1180 del 20 settembre 2021 di *"Approvazione del mandato alla Società SIV s.r.l., per l'attuazione della risoluzione del Consiglio regionale n. 6.01 del 13/05/2021. Esercizio del controllo analogo dell'azionista Regione Autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste sulla propria società in house, indirettamente controllata per il tramite di Finaosta s.p.a., ai sensi della l.r. 20/2016. Approvazione del Piano Operativo Strategico Triennale (POST) e del Piano Esecutivo Annuale (PEA) di Société Infrastructures Valdôtaines - SIV s.r.l."*;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 241 del 7 marzo 2022 di *"Approvazione degli indirizzi in merito agli investimenti e ai relativi soggetti attuatori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari - missione 6 "Salute", componenti 1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" e 2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale"*;
- della deliberazione della Giunta regionale n. 596 del 26 maggio 2022 di *"Approvazione del Piano Operativo Regionale e delle schede tecniche relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e al Piano per gli Investimenti Complementari – Missione 6 "Salute"*;

- dell'Accordo di programma del luglio 2022 tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta, la Société Infrastructures Valdôtaines – SIV S.r.L. e l'Azienda USL della Valle d'Aosta, per la realizzazione della linea di investimento M6C2 1.2 – Verso un ospedale sicuro e sostenibile, con riferimento alle risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute (M6), Componente 2 (C2), e nello specifico in relazione alle risorse stanziare dal Piano Nazionale degli Investimenti Complementari (PNC);
- fa riferimento alle n. 4 tabelle di costi e programmazione allegate.

6.1 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO OSPEDALIERO

Sono di seguito elencate e descritte le principali attività in corso e programmate per l'anno 2023:

Servizi:

6.1.1 Prosegue, e si concluderà entro l'anno, la Revisione delle progettazioni definitiva ed esecutiva, verifica in corso d'opera e finale, dei lavori della fase 3 (terzo lotto) di ampliamento ospedaliero, per adeguarle alla salvaguardia e alla valorizzazione dei ritrovamenti archeologici. Avvio della gara d'appalto dei lavori.

6.1.2 Prosegue, e si concluderà entro l'anno, la Revisione della progettazione preliminare, verifica in corso d'opera e finale, dei lavori delle fasi 4 e 5 di ristrutturazione dell'attuale ospedale Parini mediante la realizzazione di un nuovo corpo materno infantile al posto dell'edificio C.

La DGR n. 1180 del 20 settembre 2021 ha dato mandato a questa Società di attuare l'ipotesi 1 del Distributivo funzionale e quindi di rivedere il progetto preliminare delle fasi 4 e 5.

L'intervento prevede la progettazione di due nuovi Poli, quello materno infantile e quello Merci, mediante le demolizioni dei corpi C e D, difficilmente (e non conveniente) adeguabili alle norme antincendio, antisismiche ed a quelle di autorizzazione ed accreditamento - in attuazione della direttiva del Responsabile regionale del procedimento di cui alla lettera elettronica del 14 maggio 2021 ed in coerenza alla Risoluzione consigliere n. 6.01 del 13 maggio 2021. Lo studio deve prevedere anche la definizione e l'individuazione dei servizi ospedalieri che saranno attivati anche tenendo conto degli effetti dell'attuale pandemia.

E' previsto l'Avvio della gara d'appalto dei lavori ed il loro affidamento entro l'anno.

- 6.1.3 Prosegue il Supporto negli aspetti edilizi, strutturali e impiantistici per le revisioni progettuali relative ai livelli definitivo ed esecutivo della fase 3 di ampliamento ospedaliero, al livello preliminare delle fasi 4 e 5 di ristrutturazione e per i relativi accertamenti e verifiche preliminari.**
- 6.1.4 Prosegue il supporto amministrativo/legale per i procedimenti di revisione delle progettazioni e per la fase degli appalti dei lavori.**
Il supporto si rende necessario per la fase di revisione progettuale, per la successiva predisposizione di tutta la documentazione di gara per l'avvio della stessa (dalla stesura del bando, modulistica, verbali, gestione delle richieste di chiarimento e comunicazioni, alla verifica dei requisiti):
- assistenza nei rapporti tra la Stazione Appaltante e i professionisti e la gestione dei procedimenti verso altre Amministrazioni pubbliche;
 - supporto nella gestione delle fasi post-gara.
- 6.1.5 Prosegue il servizio di implementazione progressiva nel progetto di ampliamento e ristrutturazione dell'ospedale regionale Umberto Parini di Aosta dell'impiego di tecniche di project management compresi aspetti organizzativo/gestionali della Società.**
- 6.1.6 Studio di impatto ambientale per possibilità di incremento futuro volumi prelievo di falda.**
- 6.1.7 Affidamento del servizio di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo Lotto PNRR;**
- 6.1.8 Sono previste le ordinarie manutenzioni dell'area di cantiere.**
- 6.1.9 E' programmato lo sgombero neve e spargimento sale sul percorso pedonale dell'area di ampliamento ospedaliero.**
- 6.1.10 Prosegue il servizio di Rilievi topografici, tracciamenti di cantiere e trattamento dei dati dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del presidio unico ospedaliero regionale per acuti Umberto Parini di Aosta.**
- 6.1.11 Prosegue il servizio di Servizio di televigilanza dell'area di ampliamento dell'ospedale Parini di Aosta, anni 2021-2023**

Lavori:

- 6.1.12 Avvio dei lavori del Lotto PNRR, Centrali tecnologiche corpo G3;**

6.1.13 Avvio delle Indagini archeologiche a sud-ovest dell'area di ampliamento dell'ospedale Umberto Parini.

6.1.14 Avvio ed esecuzione dei Lavori di scavo archeologico e assistito nell'area di ampliamento ospedaliero, propedeutici alla posa delle fondazioni dell'edificio K;

6.1.15 Spostamento Gruppo di riduzione Gas Metano;

6.1.16 Attività connesse alle forniture di materiali per la protezione dei reperti archeologici.

Al fine della loro tutela con teli, sacchi, sabbia, ancoraggi, blocchetti, terreno di riporto, ecc. utilizzati per la copertura dei reperti archeologici e degli strati di terreno più importanti.

6.2 INVESTIMENTI OSPEDALIERI: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle fasi di attuazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2023 ed i corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegata tabella n. 3, al lordo degli oneri previdenziali e dell'IVA - sebbene la Società sia soggetta all'applicazione della scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

6.2.1 In servizi è prevista una spesa di € 4.332.607,92 così suddivisi: € 964.326,68 per la *revisione del progetto definitivo di ampliamento ospedaliero*; € 881.139,85 per la *revisione del progetto esecutivo di ampliamento ospedaliero*; € 708.705,03 per la DL e CSE della Fase 3; € 420.104,41 per la *revisione delle progettazioni definitive, esecutive, DL e CSE relative ai Lotti PNRR*; € 266.686,98 per la *revisione della progettazione preliminare delle fasi 4 e 5 di realizzazione del Materno Infantile e di ristrutturazione*; € 123.441,55 per l'attività di Project Management; € 192.274,03 per l'attività di verifica delle varianti delle progettazioni; € 77.121,68 per la verifica delle progettazioni nuove; sono inoltre stimati € 698.807,71 nella voce "Altri procedimenti" inerenti spese relative: ai probabili incrementi degli oneri di revisione progettuale del preliminare fasi 4 e 5; al servizio di supporto tecnico al RUP per tutti gli interventi compresi quelli relativi ai lavori; ai servizi di supporto legali alle gare d'appalto; alle manutenzioni dell'area di ampliamento ospedaliero e

delle protezioni dei reperti archeologici; alla pubblicità e gara dei lavori; al servizio di televigilanza con pronto intervento; a canoni elettrici e dati di cantiere; ad una quota di impreviste manutenzioni.

6.2.2 In lavori e forniture è prevista una spesa di circa € 26.202.679,32 così suddivisa:

- € 22.452.990,94 per i lavori di ampliamento ad est;
- € 2.970.000,00 di attuazione intervento PNRR;
- € 779.688,38 in somme a disposizione per le *indagini archeologiche medievali su viale Ginevra, lato sud-ovest dell'area di ampliamento ospedaliero; per scavi archeologici nell'area del sito archeologico, in anticipazione del cantiere di costruzione; per interventi di rifacimento di parte della recinzione dell'area di ampliamento ospedaliero e per forniture di materiali per la tutela e protezione dei reperti archeologici.*

6.3 ATTIVITA' E SPESA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE SITUATE NELL'ELIPORTO MILITARE DI POLLEIN, ALL'INTERNO DELLE CASERME "RAMIRES" E "BATTISTI" DI AOSTA E DEGLI IMMOBILI SITI IN AOSTA NELL'AREA DENOMINATA "CASERMA TESTAFOCHI" DA TRASFORMARE IN POLO UNIVERSITARIO NONCHE' DI TUTTE LE OPERAZIONI CONNESSE

Il “Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFR 2023-2025) per il triennio 2023/2025”, approvato con la deliberazione del Consiglio regionale in data 2 dicembre 2022, che prevede per la Société Infrastructures Valdôtaines – SIV S.r.l.tra gli indirizzi alle Società controllate, paragrafo 2 della Sezione IV, in relazione all'attività riguardante all'istruzione evidenzia i seguenti scopi societari:

- attualizzazione progettuale relativa alle palazzine Beltriccio e Giordana, nell'ambito dell'incarico complessivo del servizio finalizzato alla progettazione del nuovo Polo universitario della Valle d'Aosta;
- avvio delle attività di recupero funzionale delle palazzine Beltriccio e Giordana, come previsto nel secondo lotto dei lavori del nuovo Polo universitario della Valle d'Aosta

Il presente programma 2023:

- è coerente nei contenuti a quanto previsto dagli art. 2, 3 e 4 della Convenzione tra Regione Autonoma Valle d'Aosta (Regione), Finanziaria regionale Valle d'Aosta spa (Finaosta) e la ex Nuova Università Valdostana (NUV), sottoscritta in data 31 marzo 2010 che disciplina i "circuiti"

decisionale e finanziario per l'attuazione degli interventi di adeguamento e ristrutturazione delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein, all'interno delle caserme "Ramires" e "Battisti" di Aosta e degli immobili siti in Aosta nell'area denominata "Caserma Testafochi" da trasformare in Polo Universitario nonché di tutte le operazioni connesse;

- quantifica gli impegni di spesa ed i corrispondenti pagamenti ed oneri da sostenere nel 2023.
- motiva le anzidette grandezze finanziarie riconducendole alle seguenti categorie di attività/intervento:
 - appalto ed esecuzione dei **servizi** relativi all'intero ciclo di progettazione, validazione progetto, direzione e collaudo dei lavori e delle forniture delle infrastrutture situate nell'eliporto militare di Pollein ed all'interno delle caserme Ramires e Battisti di Aosta, nonché nell'area denominata Caserma Testafochi di Aosta;
 - appalto, esecuzione e collaudo **dei lavori e delle forniture progettati**.

I principali riferimenti del programma - oltre alla convenzione sopra richiamata sono rappresentati da:

- Atto di fusione delle precedenti Società NUV s.r.l. e COUP s.r.l. nella Società SIV s.r.l., datato 20 febbraio 2020, reso esecutivo in data 28 febbraio 2020, a cui è allegato lo Statuto societario;
- Deliberazioni del Consiglio regionale n. 1718/XII dell' 11 gennaio 2006 e n. 450 del 25 marzo 2009 che approvano l'inclusione, rispettivamente nel "Primo Piano di Interventi" e nell' "Aggiornamento del "Programma delle Opere di rilevante interesse regionale" approvato con Deliberazione del Consiglio regionale n. 3445/XII del 7 aprile 2008" di cui alla legge regionale 17 agosto 2004, n. 21, dell'intervento di "Realizzazione del Polo Universitario di Aosta";
- Autorizzazione regionale ai sensi dell'art. 39 della legge regionale del 15 aprile 2008 n. 9 per la promozione con il Ministero della Difesa e le altre Amministrazioni interessate di accordi finalizzati alla realizzazione del Polo Universitario di Aosta;
- Accordo di Programma in data 30 luglio 2008 tra Ministero della Difesa, Agenzia del Demanio, Regione e Comune di Aosta, definito in attuazione dell'Intesa sottoscritta il 22 maggio 2007, ai sensi del d.lgs. 21 settembre 2000, n. 282, dal Ministero della Difesa e dal Presidente della Regione autonoma Valle d'Aosta, che detta tempi e modalità operative degli interventi finalizzati:
 - ad adeguare e ristrutturare l'eliporto militare di Pollein e le caserme "Ramires" e "Battisti" per ricollocarvi le funzioni già presenti nella caserma "Testafochi" e soddisfare le esigenze militari di funzionalità operativa, efficienza, decoro e sicurezza;
 - a trasferire in proprietà alla Regione, a conclusione degli adempimenti di

cui in a), il complesso delle caserme "Testafocchi" per destinarne gli immobili alla realizzazione del nuovo Polo Universitario regionale;

- Deliberazione del Consiglio regionale n. 234 del 19 dicembre 2018 “Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche ex articolo 20, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175. individuazione delle partecipazioni da mantenere e da razionalizzare e fissazione degli obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento delle società controllate, ex articolo 19 del medesimo decreto”, con la quale è stato dato incarico a FINAOSTA di procedere, entro un anno, alla fusione delle due società NUV e COUP.

6.4 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO POLO UNIVERSITARIO

6.4.1 Iscrizione nuove riserve da parte di UNIVALLEE

Si premette che con riferimento alle riserve dalla n. 1 alla n. 22, la Regione con legge regionale 16 giugno 2021, n. 15 ha autorizzato, all'art. 38, la maggiore spesa di lordi € 3.300.000,00 per l'anno 2021 al fine di dare la copertura finanziaria all'accordo Bonario.

Le nuove riserve iscritte, dalla n. 23 (in data 29.07.2020) alla n. 30 (in data 30.06.2022), ammontano ad un totale di € 7.129.315,09.

L'Appaltatore ha continuato a segnalare notevoli ritardi nell'approvvigionamento delle merci, e quindi nel regolare andamento del cantiere, che notevole incremento dei costi di alcune forniture.

La PV8, approvata in data 11 gennaio 2022, fissò la nuova data di conclusione dei lavori al 30 giugno 2022.

A seguito di specifica richiesta motivata da parte dell'Appaltatore, in data 30 giugno 2022 è stata concessa la proroga del termine contrattuale dei lavori al 30 settembre 2022 sulla base del verbale di “constatazione ed accertamento dei lavori” in pari data, con particolare riferimento alle indicazioni del Direttore dei Lavori, motivata da cause di forza maggiore non imputabili né all'Appaltatore né alla Stazione Appaltante (comprensiva dei 60gg per l'ultimazione dei lavori non incidenti sull'utilizzo dell'opera).

In data 23 settembre 2022 la Univallée Scarl ha chiesto la proroga dei tempi contrattuali dal 30 settembre 2022 al 15 novembre 2022 a causa di ritardi nelle consegne dei materiali non imputabili all'Impresa medesima;

In data 11 novembre 2022 la Univallée Scarl, come previsto dall'articolo 31.1 del Capitolato Speciale d'Appalto, comunica di aver ultimato i lavori,

fatta eccezione per alcune lavorazioni di piccola entità del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori e alcuni lavori di dettaglio ordinati di recente dalla Direzione dei Lavori.

In data 23 dicembre 2022 la Direzione dei lavori redige il verbale di constatazione di completamento dei lavori e dispone che le opere di dettaglio siano ultimate entro il 13 gennaio 2023.

In data 27 dicembre 2022 la Direzione dei Lavori trasmette il 25° Stato d'Avanzamento dei lavori e Stato Finale Lavori a tutto il 23.12.2022.

Nel corso dei primi mesi del 2023 saranno esaminate le riserve sopra menzionate da tutti gli attori coinvolti al fine di definirne l'entità e trovare un accordo con l'impresa

Le operazioni di collaudo dovrebbero concludersi entro il mese di giugno 2023.

La UNIVDA sarà quindi messa nelle condizioni di poter avviare il nuovo anno accademico 2023/24 presso il nuovo edificio ex-Zerboglio.

6.4.2 Interventi di completamento del I Lotto

Nel corso del 2023 sono previsti i seguenti interventi complementari indispensabili per completare la messa in sicurezza e le finiture degli spazi non oggetto del I Lotto, nelle more dell'avvio del secondo Lotto di interventi di ristrutturazione degli edifici ex caserme Beltriccio e Giordana. Gli impegni di spesa comprendono anche le relative spese tecniche (progettazione perizia, verifica, DL, CSE, supporto al RUP e la commissione di collaudo):

- Conclusione entro il mese di aprile:
 - dei lavori di Pavimentazione esterna dell'edificio didattica e dei collegamenti con la città per € 156.848,23;
 - dei lavori di Sistemazione della facciata della Giordana e relativa pavimentazione esterna per € 90.083,06;
 - dei lavori di messa in sicurezza e tamponatura dei serramenti delle caserme Giordana e Beltriccio per € 20.285,65;
 - dei lavori di Sistemazione degli spazi verdi prospicienti la Beltriccio e la Giordana per € 117.209,64;
- Avvio nella primavera dei lavori di completamento del parcheggio al secondo piano interrato, situato sotto la palazzina ex Zerboglio, e di prolungamento della rampa di accesso, originariamente non compresi

nell'appalto del primo lotto, per € 734.167,34. La conclusione è prevista per l'autunno.

6.4.3 Arredi

Importi aggiornati al 2022:

progettazione, direzione lavori e sicurezza degli arredi	€ 63.147,18
supporto al RUP per progettazione, DL e CSE	€ 17.770,36
confinamenti e complementi d'arredo	42.637,35
Collaudo arredi	6.217,12
gara fornitura degli arredi	€ 2.626,05
impianti di predisposizione	€ 91.554,28
fornitura degli arredi	€ 872.101,60
Arredo urbano piazza d'armi	34.546,06

	€ 1.130.600,00

6.5 INVESTIMENTI POLO: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle fasi di attuazione e tengono conto dell'aggiornamento della programmazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2023 ed i corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegato 2, al lordo di oneri previdenziali ed IVA, sebbene quest'ultima è applicata solo ai liberi professionisti mentre non è più né versata né incassata da SIV a tutti gli altri Operatori economici, in quanto è applicata la scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

6.5.1 Sono previste le seguenti attività in servizi e relativa spesa presunta, intervento di I Lotto edificio didattica:

- Saldo di € 4.237,71 per il supporto al RUP Polo progettazione;
- Saldo di € 2.921,12 per le integrazioni supporto al RUP Polo;
- Saldo di € 189.930,73 per la direzione lavori e sicurezza Polo;
- Saldo di € 2.904,25 supporto al RUP Polo direzione lavori.

Nella voce B.15 in servizi:

- Saldo di € 8.934,59 per incentivo direzione lavori arredi;
- Saldo di € 2.448,78 per la direzione lavori stralcio impianti arredi;
- Saldo di € 4.953,69 per il supporto al Rup arredi;
- Saldo di € 20.458,44 per l'aggiornamento del supporto al Rup DL I Lotto;

- Saldo di € 6.217,12 per il collaudo della fornitura degli arredi.

Nella voce B.7.a1:

- Saldo di € 6.699,82 per i componenti della Commissione di collaudo;
- Saldo di € 38.069,85 per l'attività del certificatore energetico;
- Saldo di € 7.298,77 per le operazioni del collaudatore acustico;
- Saldo di € 12.067,02 per l'accatastamento I Lotto;
- Saldo di € 1.034,84 per l'aggiornamento compenso collaudatori;
- Saldo di € 4.267,96 per l'aggiornamento compenso Presidente commissione di collaudo;
- Saldo di € 7.641,80 per l'aggiornamento del compenso del certificatore energetico;
- Saldo di € 1.560,62 per l'esame dello stato di salute degli alberi;
- € 1.505,31 a residuo spese tecniche PV8.

6.5.2 In lavori e forniture sono previsti i seguenti interventi e relativa spesa:

- € Saldo di 1.362.899,17 per la conclusione dei lavori di realizzazione del I Lotto edificio didattica e autorimessa.

Nella voce B.15:

- Affidamento e fornitura per € 18.597,94 di Tende e complementi d'arredo;
- Affidamento e fornitura di € 22.337,23 per arredi di confinamento degli elementi strutturali.

Nella voce B.7.a1:

- Saldo di € 22.045,28 per i lavori di predisposizione impianti arredi;
- Saldo di € 139.638,22 per la fornitura degli arredi;
- € 1.702,18 in somme a disposizione forniture arredi;
- Affidamento e fornitura per € 34.546,06 di arredo urbano della ex piazza d'Armi;
- Saldo di € 56.864,06 per la variante n. 1 migliorativa della fornitura degli arredi;
- € 28,45 di avanzo impegno PV8 lavori.

6.6 INTERVENTI COMPLEMENTARI

Gli interventi complementari sono indispensabili per completare la messa in sicurezza e le finiture degli spazi non oggetto del I Lotto nelle more dell'avvio del secondo Lotto di interventi di ristrutturazione degli edifici ex caserme Beltriccio e Giordana. Gli impegni di spesa comprendono anche le relative spese tecniche (progettazione perizia, verifica, DL, CSE, supporto al RUP e la commissione di collaudo).

6.6.1 Primo finanziamento

In data 15 settembre 2021 viene trasmessa a Regione la Relazione tecnico/economica inerente il primo finanziamento in servizi, lavori e forniture complementari al cantiere del Polo universitario, per un importo lordo di € 453.034,23.

In data 27 settembre 2021, la Giunta regionale con deliberazione n. 1187 avente ad oggetto "Presa d'atto della perizia di variante e suppletiva n. 8 per i lavori del 1° lotto del polo universitario della Valle d'Aosta e degli interventi complementari per la sistemazione dell'area. Approvazione della spesa per l'anno 2021." approva, tra l'altro, anche la spesa di € 453.034,23 per le seconde opere di completamento non facenti parte dei lavori del I Lotto.

Con Provvedimento dirigenziale n. 6193 in data 26 ottobre 2021 viene impegnata la cifra da parte di Regione.

Per il 2023 restano disponibili € 28.443,62 in somme a disposizione.

6.6.2 Secondo finanziamento

In data 16 maggio 2022, la Giunta regionale con deliberazione n. 541 avente ad oggetto *"Presa d'atto delle opere di completamento degli interventi per la realizzazione del I lotto del Polo universitario della Valle d'Aosta, relative alla sistemazione delle aree ad uso pubblico e del loro raccordo con il circostante tessuto urbano. Approvazione e prenotazione di spesa."* approva la spesa di € 190.000,00 per le seconde opere di completamento non facenti parte dei lavori del I Lotto.

Per il 2023 restano disponibili € 25.080,58 in somme a disposizione.

6.6.3 Terzo finanziamento

In data 28 luglio 2022 il Consiglio regionale ha approvato l'assestamento al bilancio di previsione per l'anno 2022 che prevede, tra l'altro, risorse pari a 1.165.000,00 euro per nuove esigenze economiche in servizi, lavori e forniture, ritenute urgenti e indispensabili, per attività connesse al primo lotto del Polo universitario della Valle d'Aosta.

Per il 2023 restano ancora disponibili € 1.034.277,76 che saranno impegnati in spese tecniche e lavori di completamento del parcheggio al secondo piano interrato, situato sotto la palazzina ex Zerboglio, e di prolungamento della rampa di accesso, originariamente non compresi nell'appalto del primo lotto, bollette del Gas e dell'energia elettrica, revisione prezzi e somme a disposizione.

6.6.4 Progettazione e attuazione del II Lotto

L'intervento prevede la progettazione e ristrutturazione delle ex-Caserme Beltracco e Giordana e, successivamente, il completamento del

parceggio interrato sotto l'ex piazza d'Armi.

La ex-Caserma Beltrikko diventerà la sede del Rettorato con annessi uffici amministrativi ed uffici destinati al personale docente dell'Università.

Gli spazi nella ex-Caserma Giordana ospiteranno la biblioteca, l'emeroteca, le sale studio ed uffici per incontri docenti-studenti; la porzione ovest del piano terra sarà destinata al Museo storico delle Truppe Alpine, già pre-esistente ed ampliato con il progetto definitivo, in ottemperanza all'art. 3 dell'Accordo di Programma del 30 luglio 2008 fra Ministero della Difesa e Regione Valle d'Aosta.

Nella tabella allegato 2b, i pagamenti delle relative spese tecniche sono indicati alle voci b.1, b.2, b.3a e b.3b (ammontanti complessivamente a 1.209.954,89) e sono stati inseriti nell'anno 2023.

L'importo stimato lordo per il secondo Lotto d'intervento ammonta ad € 50.825.000,00 comprensivo delle somme a disposizione della Stazione appaltante e dell'incremento ISTAT dei prezzi, per la ristrutturazione delle palazzine Beltrikko, Giordana, e per il completamento del parcheggio nella piazza d'Armi, compresi i piani interrati del secondo edificio didattico.

Con Legge regionale 21 dicembre 2022, n. 33 *“Bilancio di previsione della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste per il triennio 2023/2025”*, è stata data copertura all'intervento di ristrutturazione della Palazzina Giordana, per un importo lordo, onnicomprensivo, di 16 milioni di euro.

Entro l'autunno del 2023 si prevede quindi di concludere la progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione della ex Caserma Giordana e di avviare la gara di appalto dei lavori.

6.6.5 Per quanto riguarda i residui al II Lotto, sono disponibili i seguenti importi:

- € 1.128.218,64 in servizi di progettazione II Lotto Polo;
- € 74.577,43 in servizi di validazione II Lotto Polo.

6.7 ATTIVITA' E TEMPI DI ESECUZIONE DI SERVIZI, LAVORI E FORNITURE - INTERVENTO CASERME RAMIRES - BATTISTI E ELIPORTO DI POLLEIN

Le spese di investimento sono articolate, come da Convenzione, in spese per servizi e spese per lavori e forniture, a loro volta disaggregate per ciascuna delle

fasi di attuazione e tengono conto dell'aggiornamento della programmazione. Gli impegni contrattuali di spesa da assumere nel 2023 ed corrispondenti pagamenti/oneri sono indicati nell'allegato 2, al lordo di oneri previdenziali ed IVA, sebbene sia applicata la scissione dei pagamenti dell'IVA (c.d. split payment) alle liquidazioni delle fatture ricevute - ai sensi del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017.

6.7.1 Problematiche riguardanti l'applicazione dell'aliquota iva per l'eliporto militare di Pollein

In relazione all' Accordo di Programma finalizzato all'adeguamento e alla ristrutturazione di immobili del Ministero della Difesa nei comuni di Aosta e Pollein e al rilascio, in favore della Regione Autonoma Valle d'Aosta, della Caserma Testafochi, in Comune di Aosta, per un importo complessivo di Euro 27.900.000 IVA compresa, in data 24.01.2014, a seguito di interpello della Regione, la Direzione Centrale Normativa dell'Agenzia delle Entrate comunicava alla ex-NUV srl in data 24.01.2014, tramite la propria Direzione Regionale della Valle d'Aosta, la non applicabilità dell'aliquota IVA sui lavori da eseguire presso l'eliporto militare di Pollein; a seguito di ciò si provvedeva a recuperare gli importi IVA già corrisposti sulle fatture emesse nei confronti di Finaosta s.p.a. e sulle fatture ricevute dai propri fornitori.

In data 17.12.2018 è stato redatto un processo verbale da parte dei militari della Guardia di Finanza – Nucleo di Aosta al fine di verificare la fondatezza e la correttezza di quanto esercitato da ex-NUV; ne sono conseguiti in data 03.07.2019 due Avvisi di accertamento per gli anni di imposta 2014 e 2015 per un importo complessivo di Euro 2.115.661,00 oltre interessi, sanzioni non irrogate.

La ex-NUV e ora SIV, rappresentata e difesa dall'avv. Mario Garavoglia e dall'avv. Stefania Gianoncelli, ha impugnato i suddetti avvisi di accertamento e opposto ricorso; la Commissione Tributaria Regionale della Valle d'Aosta, con sentenza n. 27/01/21 depositata il 19.05.2021 e mai notificata, ha accolto il primo motivo di ricorso e ritenuto assorbiti gli altri; spese compensate.

In data 17.12.2021 la Direzione Regionale della Valle d'Aosta dell'Agenzia delle Entrate ha ricorso in appello e SIV ha inteso proseguire nel contenzioso affidandosi ai medesimi avvocati più sopra citati. L'udienza di appello si è svolta il 20.02.2023; le risultanze non sono ancora state pubblicate.

L'attività di accertamento condotta dalla Guardia di Finanza di Aosta, ha coinvolto gran parte dei fornitori di beni e servizi intervenuti nella realizzazione delle opere eseguite presso l'eliporto militare di Pollein. Tutti i fornitori raggiunti a loro volta da un avviso di accertamento hanno aderito alla richiesta dell'Amministrazione finanziaria, taluni esercitando la facoltà di rateizzare il debito erariale, ed hanno esercitato il diritto di rivalsa dell'imposta (IVA) nei confronti di SIV, con la sola eccezione dell'Impresa VICO srl Valdostana Impresa Costruzioni di Hone, mandataria nel raggruppamento di esecutori.

Il pagamento degli importi di IVA genera un credito successivamente esigibile, ma la tipologia di attività della SIV non comporta significative corresponsioni di aliquote IVA da compensare, per cui si rende opportuna, se non necessaria, la richiesta di rimborso alla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate.

Sussistendo il contenzioso descritto più sopra, per corrispondere il rimborso l'Agenzia delle Entrate richiede per ciascun credito chiesto a rimborso il rilascio di fidejussioni bancarie, nel corso del 2021 con Unicredit Gruppo Bancario e nel 2022 con la Banca Popolare di Sondrio; l'adesione a quest'ultima banca è stata approvata nel corso dell'Assemblea del socio unico in data 02.03.2022.

Le fidejussioni avranno un costo complessivo pari a € 17.730,00 per il 2023.

6.7.2 Collaudo tecnico-amministrativo

I lavori sono stati collaudati con certificato di collaudo tecnico/amministrativo in data 25 febbraio 2021. Le riserve di "CASERME VDA s.c.r.l" sono state concluse con l'accordo tra le parti.

6.8 INVESTIMENTI CASERME: BUDGET ECONOMICO, ATTIVITÀ E RELATIVI TEMPI DI ESECUZIONE

Non sono programmati ulteriori lavori nel 2023. L'Accordo di programma di cui in premessa nel precedente paragrafo è stato dichiarato concluso nel corso della riunione del Consiglio di Vigilanza del 14 ottobre 2021; ultimate le definizioni economiche sopra riportate, il programma si conclude con un importo residuo pari a € 16.378,61 .

L'Amministratore unico di SIV srl
Ing. Luca ASIATICI